

Załącznik Nr 2

do Regulaminu przetargu publicznego ograniczonego - ustnej licytacji stawki czynszu na najem lokalu użytkowego WC ogólnodostępnego, znajdującego się w Pawilonie P-II przy Kąpielisku Morskim Molo Gdańsk Brzeźno ul. Jantarowa w Gdańsku, na okres do 3 lat.

**Wykaz lokalu użytkowego – WC ogólnodostępnego, znajdującego się w  
Pawilonie P-II przy Kąpielisku Morskim Molo Gdańsk Brzeźno ul. Jantarowa w  
Gdańsku, na okres do 3 lat.**

Oznaczenie lokalu, lokalizacja, działalność, działka, obręb	Powierzchnia użytkowa, i opis techniczny	Stawka czynszu netto do licytacji za 1m <sup>2</sup> /m-c powierzchni użytkowej bez podatku VAT i opłat eksploatacyjnych	Wadium	Nr rachunku bankowego do wpłaty wadium
WC ogólnodostępny w Pawilonie P-II przy Kąpielisku Morskim Molo Gdańsk Brzeźno ul. Jantarowa w Gdańsku, część działki nr 1/12, obręb 22, KW GD1G/00050174/8	<b>35,43 m<sup>2</sup></b>  <b>- opis techniczny:</b> a) przyłącze energetyczne b) przyłącze wodne i kanalizacyjne <b>- wyposażenie:</b> a) wc damski b) wc męski c) pomieszczenia dla kobiet i mężczyzn z umywalkami d) wc dla kobiet z umywalką dla niepełnosprawnych e) wc dla mężczyzn z umywalką dla niepełnosprawnych f) pomieszczenie służbowe g) pomieszczenie gospodarcze	<b>42,35 zł</b>	<b>4 502,00 zł</b>	<b>Bank Pekao S.A. Nr 4612401268111100103 8604109</b>

**Uwagi**

1. Pierwsze postąpienie w licytacji stawki czynszu najmu nie może być niższe niż 20% ustalonej stawki wyjściowej czynszu do licytacji, po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego, tj. **9,00 zł** (słownie: dziewięć złotych 00/100). Zastrzega się, że Lokal nie może zostać wynajęty za stawkę wyjściową czynszu - obowiązuje co najmniej jedno postąpienie.
2. Przeznaczony do wynajmu lokal zajmuje dotychczasowy najemca: Arkadiusz Boruszewski, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą: FP SWC Arkadiusz Boruszewski, adres stałego miejsca wykonywania działalności: Plac Kaszubski

Załącznik Nr 2

do Regulaminu przetargu publicznego ograniczonego - ustnej licytacji stawki czynszu na najem lokalu użytkowego WC ogólnodostępnego, znajdującego się w Pawilonie P-II przy Kąpielisku Morskim Molo Gdańsk Brzeźno ul. Jantarowa w Gdańsku, na okres do 3 lat.

8/311, 81-350 Gdynia, NIP: 5911051418. Dotychczasowy najemca posiada pierwszeństwo najmu przed podmiotem wyłonionym w przetargu, o ile przyjmie do realizacji warunki wynikające z przeprowadzonego przetargu, w tym wylicytowaną stawkę czynszu.

3. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez wyłonionego przyszłego najemcę, traci on wpłacone wadium oraz prawo uczestniczenia przez okres jednego roku w postępowaniach o najem lokalu organizowanych przez wynajmującego.